



COMUNE DI CANEPINA

PROVINCIA DI VITERBO

SETTORE TECNICO

P.za Garibaldi n°23 Canepina (VT) – Tel. 0761/7509 90 – Fax 0761/750960 –

BANDO DI GARA

procedura aperta

*in esecuzione alla Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 90 del 11/10/2007
per lavori di importo superiore a 150.000 Euro ed inferiore ad 5.278.000 Euro*

REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE NELL' EX CHIESA DI SAN SEBASTIANO

CIG 0085560E54

- 1. Stazione Appaltante:** Comune di Canepina, Piazza Garibaldi n° 23 – 01030 CANEPINA (VT)
Tel. 0761/750990 – Fax: 0761/750960;
- 2. Procedura di gara:** procedura aperta, ai sensi dell' art. 3, comma 37 e art. 55, D.L.vo 163/2006;
- 3. Modalità di stipula del contratto:** il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell' art. 53, comma 4 D.L.vo 163/2006;
- 4. Criterio per la scelta dell' offerta migliore:** ai sensi dell' art. 81 D.L.vo 163/2006, la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato, ai sensi dell' art. 82, comma 2, lettera a), D.L.vo 163/2006, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell' art. 122, comma 9 del D.L.vo 163/2006 si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' art. 86 D.L.vo 163/2006;
- 5. Luogo di esecuzione dei lavori:** ex Chiesa di San Sebastiano, sita in Largo San Sebastiano, Canepina;
- 6. Descrizione dei lavori:** le opere riguardano essenzialmente: demolizione e rifacimento delle orditure primarie e secondarie del tetto, rifacimento manto di copertura, deumidificazione pareti, demolizione pavimento e rifacimento del massetto, restauro delle cornici, consolidamento delle murature, sistemazione elementi lapidei;

7. Importo complessivo dei lavori a base appalto: €. 174.150,51 di cui:

7a) €. 170.439,84 per lavori netti soggetti a ribasso,

7b) €. 3.710,67 per oneri per la sicurezza DL.vo 494/96, non soggetti a ribasso;

8. Categoria lavoro prevalente: Categoria generale: **OG 2** €. 174.150,51 **classifica I**

9. Termine di esecuzione dei lavori: Il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 210 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, così come previsto dall' art. 35 del Capitolato Speciale d' Appalto;

10. I lavori sono finanziati mediante: Finanziamento concesso dalla Regione Lazio ai sensi dell' art. 55 L.R. 28/04/2006, n. 4;

11. Corrispettivi: i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall' art. 36 del Capitolato Speciale d' Appalto;

12. Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, il piano di sicurezza e l'elenco dei prezzi di riferimento previsti per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visibili presso il Settore Tecnico del Comune di Canepina nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 16,30. Negli stessi giorni è inoltre possibile fotocopiare tutti gli elaborati progettuali presso una copisteria locale a cura e spese dell'impresa interessata all'appalto.

Potranno prendere visione del progetto, il titolare, il direttore tecnico o il legale rappresentante dell'impresa medesima (la mandataria in caso di raggruppamenti) e gli altri soggetti indicati nel certificato della C.C.I.A.A. (da presentarsi in copia) o persona espressamente delegata dal titolare/legale rappresentante, con delega notarile in originale o in copia autentica.

Il presente bando e il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito Internet: <http://www.comunedicanepina.it>;

13. Termine di presentazione delle offerte, indirizzo di ricezione: il termine di presentazione delle offerte è fissato *entro le ore 13,00 del giorno 10/11/2007*, all' indirizzo di cui al punto 1. del presente bando e secondo le modalità previste nel succitato disciplinare di gara.

14. Apertura delle offerte: L' apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno *15/11/2007 alle ore 10* presso i locali del Comune di Canepina all' indirizzo di cui al punto 1. del presente bando. In questa seduta si procederà alla verifica dei documenti presentati per l' ammissione alla gara, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Imprese ammesse alla gara e alle procedure per l'individuazione dell'Impresa aggiudicataria;

15. Soggetti ammessi all' apertura delle offerte: All' apertura delle offerte sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 17. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

16. Garanzia a corredo dell' offerta: ai sensi dell' art. 75 del D.L.vo 163/2006 l' offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) una garanzia, pari al 2% (due per cento) dell' importo complessivo dell' appalto di cui al precedente punto 7., corrispondente ad €. 3483,00 (Euro tremilaquattrocentottantatre/00), costituita alternativamente:
 - da cauzione che, a scelta dell' offerente, può essere costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso una sezione di Tesoreria Provinciale ovvero presso la Tesoreria Comunale (Banca di Viterbo Credito Cooperativo Agenzia di Canepina);
 - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al collaudo dei lavori.

L' importo della garanzia può essere ridotto del 50% nel caso di cui all' all' art. 75, comma 7, del D.L.vo 163/2006.

La garanzia sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro trenta giorni dall' aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all' atto della stipula del contratto.

17. Soggetti ammessi alla gara: Fino all' entrata in vigore del Regolamento previsto dall' art. 5 del D.L.vo 163/2006, ai sensi dell' art. 253, commi 2 e 3 dello stesso D.L.vo 163/2006, si applicano le norme vigenti del DPR 554/1999 e del DPR 34/2000.

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti indicati nell' art. 34 del D.L.vo 163/2006. Relativamente alle riunioni di concorrenti valgono le disposizioni degli artt. 34 – 35 – 36 – 37 del D.L.vo 163/2006 e degli artt. 95 – 96 – 97 del DPR 554/1999.

E' altresì ammessa la partecipazione di concorrenti con sede in altri stati membri dell' Unione Europea alle condizioni di cui all' art. 3, comma 7 del DPR 34/2000;

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all' art. 2359 del codice civile.

18. Requisiti di partecipazione alla gara: Per la partecipazione alla gara, i soggetti, indicati al precedente punto 17. del presente bando, devono possedere i seguenti requisiti:

18.a) Requisiti di ordine generale: I requisiti di ordine generale sono dimostrabili con l' insussistenza delle condizioni previste dall' art. 38, comma 1 del D.L.vo 163/2006.

18.b) Requisiti di idoneità professionale: I requisiti di idoneità professionale sono dimostrabili, ai sensi dell' art. 39 D.L.vo 163/2006, tramite iscrizione alla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l' artigianato, o presso i competenti ordini professionali (la certificazione eventualmente prodotta deve riportare l' attestazione del non stato fallimentare per le società, l' attestazione antimafia per tutti i tipi di impresa). E' altresì richiesto, per le cooperative e per i consorzi di cooperative, il certificato di iscrizione Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura albo cooperative.

18.c) Requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici: ai sensi dell' art. 40 del D.L.vo 163/2006, i concorrenti, all' atto dell' offerta, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Per le imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché per le altre indicate all' art. 47, comma 1 del D.L.vo 163/2006, la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Esse si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare;

19. Avvalimento: L' istituto dell' avvalimento è disciplinato nei modi e nei termini indicati nell' art. 49 del D.L.vo 163/2006. A tal fine, il concorrente deve allegare, oltre all' eventuale attestazione SOA propria e dell' impresa ausiliaria, anche la documentazione prevista al comma 2 del citato art. 49 del D.L.vo 163/2006;

20. Termine di validità dell' offerta: L' offerta, ai sensi dell' art. 11, comma 6, D.L.vo 163/2006, è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione;

21. Particolari avvertenze per i consorzi: I consorzi di cui all' art. 34, comma 1, lettere b) e c) D.L.vo 163/2006 sono definiti dal successivo art. 36 del citato Decreto, che detta le norme per la partecipazione alle gare. I requisiti di ordine generale e professionale, di cui ai precedenti punti 18a) e 18b), devono essere posseduti da tutte le imprese consorziate, i requisiti relativi alla qualificazione di cui al precedente punto 18c) devono essere posseduti così come stabilito dall' art. 36 D.L.vo 163/2006; ai sensi dell' art. 37, comma 7 del D.L.vo 163/2006, il consorzio deve indicare, nell' autodichiarazione, per quali consorziati il consorzio concorre e, che questi ultimi non partecipano in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

22. Particolari avvertenze per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti: I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti di cui all' art. 34, comma 1, lettere d) ed e) D.L.vo 163/2006 sono definiti e disciplinati dall' art. 37 e dall' art. 253, comma 9 del citato D.L.vo 163/2006. Ai sensi di detta normativa, i requisiti di ordine generale e quelli di ordine professionale di cui ai precedenti punti 18a) e 18b), devono essere posseduti da tutte le imprese raggruppate e consorziate. I requisiti relativi alla qualificazione di cui al precedente punto 18c) devono essere posseduti così come stabilito dall' art. 95 DPR 554/1999, richiamato dal citato art. 253, comma 9 del D.L.vo 163/2006.

23. Altre informazioni:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs 163/2006 e di cui alla legge n. 68/99;
- b) ai sensi dell' art. 122, comma 9 del D.L.vo 163/2006 si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' art. 86 D.L.vo 163/2006; l' esclusione automatica non si eserciterà se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, in questo caso la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida (art. 55, comma 4 D.L.vo 163/2006) sempre che, ai sensi dell' art. 81, comma 3 del D.L.vo 163/2006, sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) si applicano le disposizioni previste dall' articolo 40 D.Lgs 163/2006;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell' art. 118 D.L.vo 163/2006;
- j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall' affidatario a cui è fatto obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- k) Ai sensi dell' art. 77 D.L.vo 163/2006, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici, devono avvenire esclusivamente mediante fax;
- l) Il recapito del plico, contenete l' offerta e gli atti amministrativi, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione entro il tempo utile indicato al punto 13.;
- m)Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- n) non si darà corso all' apertura del plico che non risulti pervenuto entro il tempo utile indicato al punto 13. o che non risulti pervenuto con le modalità indicate nel disciplinare di gara o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia sigillato con ceralacca o nastro adesivo e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
- o) Non sono ammesse offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- p) Non sono ammesse offerte in aumento;
- q) Non sarà ammessa alla gara l' offerta nel caso che manchi o che risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste;
Parimenti determina l' esclusione dalla gara il fatto che l' offerta non sia contenuta nell' apposita busta interna debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura. In questo caso l' offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con indicate le irregolarità, che saranno pure riportate nel verbale, rimane acquisita agli atti della gara;
- r) Non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell' indicazione del prezzo offerto a meno che le medesime non siano dall' offerente espressamente confermate e sottoscritte;

- s) La documentazione non in regola con l' imposta di Bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell' art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n° 955;
- t) Il Comune si riserva la facoltà di richiedere, in ogni momento, la dovuta certificazione di quanto autodichiarato in riferimento alla dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000;
- u) Il Capitolato d' oneri e ogni documento complementare possono essere richiesti in tempo utile prima della scadenza del termine di presentazione dell' offerta. Tali documenti saranno inviati entro sei giorni dalla ricezione della domanda (art. 71 D.L.vo 163/2006). La richiesta va inoltrata, al Responsabile del Procedimento, presso il Settore Tecnico del Comune di Canepina Piazza Garibaldi n° 23 tel 0761/750990 fax 0761/750960, allegando copia della ricevuta di versamento di euro 50,00 tramite c/c postale numero 13113014 intestato al Comune di Canepina con la seguente causale: richiesta di Capitolato d' oneri (e/o altro documento complementare) relativo all' appalto dei lavori "Realizzazione teatro comunale ex chiesa S. Sebastiano);
- v) Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese a riguardo;
- w) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 31/12/1996, n. 675, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- x) tutte le informazioni per eventuali procedure di ricorso possono essere richieste al Responsabile del Procedimento all' indirizzo di cui al punto 1;
- y) responsabile del procedimento: Ing. Luigi Nardi – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Canepina – Piazza Garibaldi n° 23, 01030 Canepina (VT).

24. Obblighi dell' aggiudicatario: Dopo l' aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare la seguente documentazione:

- 1) Certificati relativi all' autodichiarazione resa mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000.
In caso di aggiudicazione da parte di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ordinari di cui all' art. 34, comma 1, lettere d) ed e) D.L.vo 163/2006, la documentazione sarà richiesta a tutte le imprese raggruppate o consorziate; dovrà inoltre essere presentata la procura risultante da atto pubblico nei confronti del legale rappresentate della ditta capogruppo o mandataria. Nel caso di Associazioni non ancora costituite, in caso di aggiudicazione, oltre alla procura suddetta dovrà essere presentato il mandato collettivo speciale risultante da scrittura privata autenticata con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo o mandataria.
In caso di aggiudicazione da parte di consorzio stabile di cui all' art. 34, comma 1 lettere b) e c) D.L.vo 163/2006, la documentazione sarà richiesta a tutte le imprese consorziate e dovrà inoltre essere presentato l' atto costitutivo del consorzio.
- 2) Cauzione definitiva così come precisato dall' art. 113 D.L.vo 163/2006.
- 3) Deposito in Comune, importo per spese contrattuali e di registro a carico dell' appaltatore.
- 4) Polizza assicurativa di cui all' art. 129 D.L.vo 163/2006 e art. 103 del D.P.R. 554/1999 che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione

totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si potranno verificare nel corso dei lavori con somma assicurata pari ad €. 500.000,00. La polizza dovrà inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad €. 500.000,00.

La suddetta documentazione dovrà essere presentata nei termini per la stipula del contratto, così come previsto dagli artt. 11 e 12 del D.L.vo 163/2006.

L' Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad applicare tutte le clausole relative all' osservanza delle condizioni normative e retributive dei Contratti Collettivi di Lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti dalla Legge 19/03/1990, n° 55.

25. Effetti dell' aggiudicazione

Mentre l' aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l' Impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto, che sarà stipulato solo dopo l' intervenuta approvazione del Verbale da parte del Responsabile del Procedimento.

Parimenti, mentre il contratto è immediatamente impegnativo per l' Impresa aggiudicataria, impegnerà l' Amministrazione stipulante solamente quando sarà reso esecutivo a norma di legge ai sensi art. 12 D.lvo 163/2006.

Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione dei fondi e la ricezione del mandato presso la Tesoreria Comunale.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara saranno risolte con decisione del Presidente. All' appalto saranno applicate le norme del Capitolato Generale d' Appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero LL.PP. n° 145/2000 e le norme del Capitolato Speciale d' Appalto allegato al progetto esecutivo.

Qualora insorgano controversie relative all' esecuzione del contratto di Appalto, troveranno applicazione le disposizioni del D.lvo 163/2006 e del Regolamento di Attuazione D.P.R. 554/1999. Per la definizione delle controversie è esclusa la clausola arbitrale, la competenza è pertanto del Giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato ai sensi dell' art. 34 del Decreto Ministero LL.PP. n° 145/2000.

Tutti i documenti e certificati presentati dalla Ditta aggiudicataria saranno trattenuti dalla Stazione appaltante. I certificati e i documenti presentati dalle Imprese rimaste non aggiudicatariе saranno restituiti a richiesta una volta effettuata l' aggiudicazione dei lavori.

Canepina li, 12/10/2007

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luigi Nardi



COMUNE DI CANEPINA

PROVINCIA DI VITERBO

SETTORE TECNICO

P.za Garibaldi n°23 Canepina (VT) – Tel. 0761/7509 90 – Fax 0761/750960 –

DISCIPLINARE DI GARA

ALLEGATO AL BANDO

REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE NELL' EX CHIESA DI SAN SEBASTIANO

CIG 0085560E54

- Modalità di presentazione dell' offerta:

Le Imprese interessate potranno presentare la propria offerta facendo pervenire apposito plico sigillato all' indirizzo di cui al punto 1. del bando di gara. Il plico contenente l' offerta e le documentazioni, pena l' esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 13. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 9.00 alle ore 12.30 sempre entro il suddetto termine perentorio, all' ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Piazza Garibaldi n° 23 – 01030 Canepina (VT) che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico, pena l' esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato con ceralacca o con nastro adesivo, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all' esterno - oltre all' intestazione del mittente ed all' indirizzo dello stesso - la seguente scritta: "Offerta per la gara del giorno 15/11/2007 ore 10,00 relativa all' appalto lavori di realizzazione teatro comunale nell' ex Chiesa di San Sebastiano".

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al proprio interno due buste, a loro volta, pena l' esclusione dalla gara, sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l' intestazione del mittente, le indicazioni relative all' oggetto della gara, al giorno e all' ora dell' espletamento della medesima e, la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, in bollo competente, sottoscritta dal legale rappresentante dell' impresa concorrente. Alla domanda, in alternativa all' autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o dei sottoscrittori. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **attestazione SOA** (o copia autenticata o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti

da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o copie autenticate o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al decreto del Presidente della Repubblica 25/01/2000 n° 34 regolarmente autorizzata/e, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

- 3) **dichiarazione** sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale, assumendosene la piena responsabilità, il concorrente o suo procuratore:
- a) in ordine ai requisiti di carattere generale dichiara, indicandolo specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, del D.L.vo 163/2006 ed in particolare:
- I** – attesta di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- II** – attesta che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);
- III** – attesta che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi ai danni dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale);
- IV** – attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- V** – attesta di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- VI** – attesta di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- VII** – attesta di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui stabiliti;
- VIII** – attesta che nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell’Osservatorio;
- IX** – attesta di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- X** – di non avere presentato la certificazione di cui all’art. 17 Legge 12/03/1999 N° 68;
- XI** – attesta che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all’articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs dell’8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- XII** – indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ovvero attesta l’inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- XIII** – attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all’ art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n° 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- XIV** – attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- b) in ordine ai requisiti di carattere professionale di cui all’ art. 39 D.L.vo 163/2006 dichiara che l’impresa è iscritta nel registro delle imprese della camera di Commercio e che i dati dell’iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell’Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):
- a. località
 - b. attività
 - c. numero di iscrizione
 - d. data di iscrizione
 - e. durata della ditta/data termine
 - f. forma giuridica
- c) in ordine ai requisiti relativi alla qualificazione di cui all’ art. 40 D.L.vo 163/2006 dichiara di essere in possesso dell’attestazione SOA di cui al decreto del Presidente della Repubblica 25/01/2000 n° 34 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- c1) *Ovvero, nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all’unione europea:*
 Attesta di possedere i requisiti d’ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell’art. 3 comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d’affari in lavori di cui all’articolo 18, secondo comma, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all’importo del contratto da stipulare;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

- e) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nello schema di contratto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto e nel capitolato generale d'appalto approvato con DM LL.PP. 145/2000;
- h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. 163/2006;
- k) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445, l'eventuale richiesta di documentazione;
- o) attesta (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000*) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;
ovvero
attesta (*negli altri casi*) di rispettare le norme della Legge 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili
- p) attesta che non si è avvalso dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art. 1bis della Legge n. 383/2001;
ovvero
attesta che si è avvalso dei piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione si è concluso, come previsto dall'art. 1bis della Legge n. 383/2001;
- q) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 118 del D.L.vo 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- r) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.L.vo 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- s) dichiara che nel certificato del Casellario giudiziale per i soggetti indicati dall' art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.L.vo 163/2006 risulta _____
_____ (vanno riportare le situazioni che risultano dagli originali documenti rilasciati dalla competente Autorità).
- t) dichiara che nel certificato carichi pendenti per i soggetti indicati dall' art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.L.vo 163/2006 risulta _____
_____ (vanno riportare le situazioni che risultano dagli originali documenti rilasciati dalla competente Autorità);
- u) attesta le posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, Cassa Edile o Edilcassa) con relativi numeri di matricola e di essere in regola con i relativi versamenti;

Nota bene avvertenze per i consorzi

I consorzi di cui all' art. 34 lettere b) e c) D.L.vo 163/2006 devono autodichiarare:

- a) che il possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di cui alle lettere a) e b) della precedente autodichiarazione è riferito a tutte le ditte consorziate;
- b) che il possesso dei requisiti di qualificazione di cui alla lettera c) della precedente autodichiarazione è conforme a quanto stabilito dall' art. 36 del D.L.vo 163/2006;
- c) per quali consorziati il consorzio concorre e che questi ultimi non partecipano in qualsiasi altra forma alla presente gara;

Nota bene avvertenze per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi ordinari, GEIE di cui all' art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) D.L.vo 163/2006 devono autodichiarare:

- a) che il possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di cui alle lettere a) e b) della precedente autodichiarazione è riferito a tutte le imprese raggruppate o consorziate;
- b) che i requisiti relativi alla qualificazione di cui alla lettera c) della precedente autodichiarazione sono posseduti in conformità a quanto stabilito dall' art. 95 D.P.R. 554/1999, specificando se trattasi di raggruppamento di tipo orizzontale o verticale;
- c) che le imprese raggruppate o consorziate non partecipano alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e non partecipano altresì in forma individuale qualora abbiano partecipato in un raggruppamento o consorzio ordinario;

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE non ancora costituito è necessario che la domanda di partecipazione e l' autodichiarazione siano presentate e sottoscritte da tutte le ditte partecipanti, l' offerta in unico esemplare deve essere sottoscritta da tutte le ditte partecipanti.

E' necessario indicare, inoltre, a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, assumendo l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituiti è necessario dichiarare l'impegno a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

- 4) **Garanzia a corredo dell' offerta** nella misura del 2% (due percento) dell' importo dei lavori con validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell' offerta. La quietanza della garanzia deve essere in originale. Essa può essere presentata in una delle forme sottoelencate:
cauzione che, a scelta dell' offerente, può essere costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di Tesoreria Provinciale ovvero presso la Tesoreria Comunale (Banca di Viterbo Credito Cooperativo Agenzia di Canepina);
fidejussione che, a scelta dell' offerente, può essere bancaria o assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385;
La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all' eccezione di cui all' art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l' operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 5) **Dichiarazione di un fideiussore** (istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385) contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria per l' esecuzione del contratto, in favore della stazione appaltante, valida fino al collaudo dell' opera;
- 6) **originale dell'attestazione** in carta libera rilasciata dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Canepina o suo delegato dalla quale risulti che l'impresa ha preso visione del progetto e del capitolato speciale d'appalto.
L'attestazione sarà rilasciata soltanto al titolare, al direttore tecnico o al legale rappresentante dell'impresa medesima (la mandataria in caso di raggruppamenti) ed agli altri soggetti indicati nel certificato della C.C.I.A.A. (da presentarsi in copia) o a persona espressamente delegata dal titolare/legale rappresentante, con delega notarile in originale o in copia autentica. Ciascun delegato potrà ritirare l'attestazione per una sola impresa.
La presa visione potrà essere effettuata nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 16,30.
- 7) **Versamento di Euro 30,00** quale contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ai sensi della Deliberazione Autorità di Vigilanza LL.PP. 26/01/2006.
Codice CIG: 0085560E54.
La contribuzione, dovuta dalle imprese partecipanti alla gara, può essere effettuata alternativamente:
- mediante versamento on-line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.
La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
• la denominazione del partecipante;

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura 0085560E54;

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli Uffici Postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>

Ai sensi dell' art. 3, comma 2 della deliberazione 26/01/2006 dell' Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, la mancata presentazione della ricevuta del versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara;

Altre informazioni/Avvertenze

La domanda di partecipazione alla gara e l' autodichiarazione di cui ai precedenti punti 1) e 3) possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) [limitatamente ai punti II e III] del presente disciplinare, devono essere rese anche dai soggetti previsti dall' art. 38, comma 1, lettere b) e c) D.L.vo 163/2006.

Le documentazioni di cui ai punti 4) e 5) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 6) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B - Offerta economica"

a) dichiarazione legalizzata in bollo competente sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente: l' offerta espressa con il massimo ribasso percentuale sull' elenco prezzi a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 7b del bando – così in cifre come in lettere senza abrasioni o correzioni di sorta;

In caso che il documento di cui alla lettera a), sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione offerta deve essere firmata, pena la esclusione dalla gara, da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

- **Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 14. del bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, professionale e di qualificazione dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi degli artt. 122, comma 9, e 86, comma 1, D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle offerte che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante, procede, prima della stipulazione del contratto, al controllo della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali sia dell'Impresa aggiudicataria che della seconda classificata.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e della seconda classificata, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è inoltre subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Canepina li, 12/10/2007

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luigi Nardi